

Vesterled Teglværk A/S
Vandmøllevej 1
6400 Sønderborg

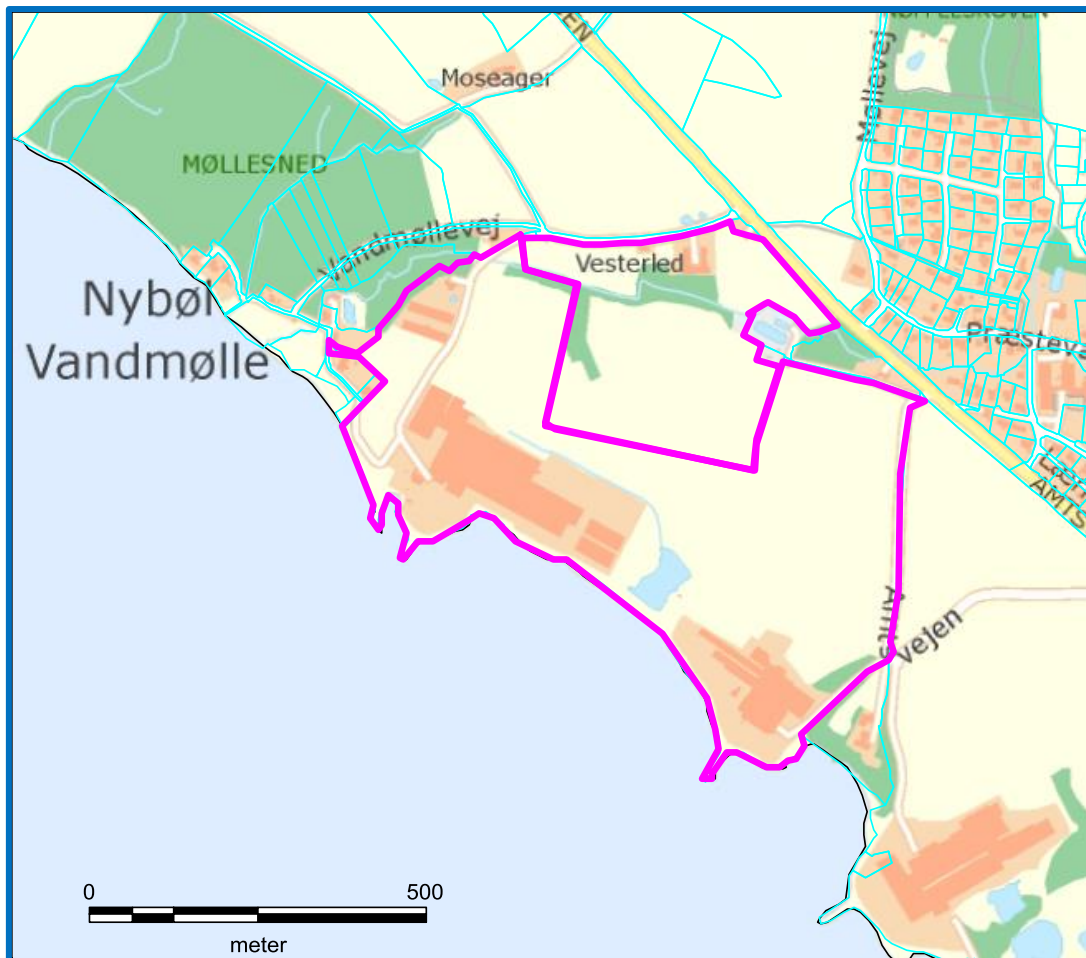
CVR-NR. 82 75 39 15

Miljø og Råstoffer
Kontaktperson: Niels Koch
E-mail: niels.koch@rsyd.dk
Direkte tlf.: 76 63 19 45

Dato: 2. november 2016
Sagsnr.: 16/14369

TILLADELSE TIL ERHVERVSMÆSSIG INDVINDING AF BLÅLER GÆLDENDE TIL DEN 1. JANUAR 2027

På dele af matr.nr 3 og 141 Nybøl Ejerlav, Sønderborg Kommune.



Indholdsfortegnelse

Tilladelse til erhvervmæssig indvinding af råstoffer	2
Sagens baggrund.....	2
Ejerforhold	2
Før tilladelsen tages i brug	2
Vilkår for tilladelse til råstofindvinding	4
Efterbehandlingsvilkår	7
Generelle bestemmelser.....	8
Sikkerhedsstillelse.....	9
Tinglysning.....	9
Tilsyn	9
Afgørelse om VVM-pligt.....	10
Ansøgningsprocessen	12
Ansøgning – udtalelser og tilladelser (stjernehøring)	12
Partshøring.....	18
Høring af Sønderborg Kommune vedr. fastsættelse af efterbehandlingsvilkår.....	18
Klagevejledning	19
Bilag 1 – Oversigtskort / graveplan	20

Tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer

Region Syddanmark meddeler tilladelse til, at der indvindes ca. 8.000 m³ blåler årligt på et ca. 8,5 ha stort område af matr. nr. 3 og 141 Nybøl Ejerlav, Sønderborg Kommune.

Tilladelsen til erhvervsmæssig råstofindvinding er meddelt i henhold til råstoflovens § 7 stk. 1, og den er betinget af vilkårene på de følgende sider.

Sagens baggrund

Vesterled Teglværk har søgt om fornyelse af tilladelse i henhold til råstoflovens §7 stk. 1 til at foretage indvinding på et 8,5 ha stort område.

Teglværket har frem til 3. oktober 2016 tilladelse fra Sønderjyllands Amt til indvinding af ler forekomster. Indvindingen er sket i henhold til "anmeldte rettigheder" vedtaget af Folketinget i 1972. Rettigheden blev i 2003 forlænget til 1. juli 2028 af amtet.

Inden for rettighedsarealet skal der meddeles indvindingstilladelse efter råstofloven. Tilladelserne kan ifølge råstofloven kun meddeles i maksimalt 10-års perioder og med respekt for den til enhver til gældende lovgivning.

Teglværket søger nu om ny tilladelse til råstofindvinding på matriklerne fra 1. januar 2017 og en 10 års periode frem. Samtidig ønskes området udvidet med ca. 2 ha mod vest, således at det samlede indvindingsområde i alt udgør ca. 8,5 ha. Ifølge råstofplan 2012 er det ansøgte areal udlagt som graveområde for ler.

Der vil ikke blive foretaget indvinding under grundvandsspejl. Da materialet, der bliver indvundet, anvendes på matriklen vil transport til og fra teglværket ske på interne køreveje.

Efterbehandling vil ske til jordbrugsmæssig anvendelse med søer.

Der er ikke ansøgt om dispensation for tilførsel af ren jord til råstofgrave efter jordforureningslovens § 52.

Ejerforhold

Ifølge tingbogen står Andreas Christensen, Vesterled, Vandmøllevej 1, 6400 Sønderborg som ejer af matrikel 141 Nybøl Ejerlav og Vesterled Teglværk A/S, Vandmøllevej 1, 6400 Sønderborg står som ejer af matr.nr. 3 Nybøl Ejerlav.

Før tilladelsen tages i brug

Region Syddanmark skal give accept til at indvindingen sættes i gang. Arbejdet med at rømme overjord og indvinde må ikke påbegyndes før følgende forudsætninger er opfyldt:

- **Klagefristen** skal være udløbet. Evt. klager over tilladelsen har som udgangspunkt opsættende virkning. Derfor kan tilladelsen ikke udnyttes før alle klagemuligheder er udtømt.

- **Sikkerhedsstillelse.** Der skal være stillet en økonomisk sikkerhed for efterbehandlingen af graveområdet, og den forudsatte sikkerhedsstillelse skal foreligge i form af et dokument udstedt af råstofindvinderens pengeinstitut el. lign. over for Region Syddanmark.
- **Afgrænsning** for det område der må graves i, skal sættes af i marken efter nærmere aftale med Region Syddanmark. Pælene til afmærkning må ikke fjernes i indvindingsperioden, og skal sikres, så de ikke bliver beskadiget, fx med betonringe.
- **Tinglysning** af vilkår for efterbehandling på ejendommen skal være udført. Tinglysning udføres af Region Syddanmark og betales af ansøger.
- **DONGS to fordelingsledninger** skal påvises af Dong Energy inden gravearbejdet påbegyndes.

Vilkår for tilladelse til råstofindvinding

Drift

1. Tilladelsen er gældende indtil 1. januar 2027, hvor tilladelsen udløber. Såfremt indvindingen ikke er færdig, kan der søges om en ny tilladelse.
2. Der må årligt indvindes 8.000 m³ blåler. Hvis der sker indvinding under grundvandsspejl, må der ikke uden forudgående tilladelse ske afledning af grundvand. Sønderborg Kommune er myndighed på dette område.
3. Råstofgravens driftstider er mandag til fredag fra kl. 06.00 – 17.00.
 - a. Ved driftstid forstås anvendelse af gravemaskiner, transport- og oparbejdningsanlæg samt udlevering, læsning og kørsel indenfor virksomhedens område.
4. Til råstofindvinding, herunder behandling af materialerne, må kun anvendes de i ansøgningen angivne maskiner: gummiged, gravemaskine og dumper. Væsentlige afvigelser herfra kan kun ske efter aftale med Region Syddanmark.
5. Efter etableringsfasen må det ækvivalente støjniveau fra indvindingsområdet i driftssituationen ikke overstige følgende værdier målt/beregnet ved nærmeste nabobebyggelse:

Dage	Tidsrum	Støjniveau
Mandag – fredag	07.00 – 18.00	55 dB (A)
Mandag – fredag	22.00 – 07.00	40 dB (A)
Andre tidspunkter		Lukket

Områder for blandet bolig- og erhvervsbebyggelse, centerområder (bykerne)

Dage	Tidsrum	Støjniveau
Mandag – fredag	07.00 – 18.00	45 dB (A)
Mandag – fredag	22.00 – 07.00	35 dB (A)
Andre tidspunkter		Lukket

Boligområder for åben og lav boligbebyggelse

Hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet, skal virksomheden ved målinger eller beregninger dokumentere at ovenstående støjgrænser overholdes. Udgifterne hertil afholdes af virksomheden. Nævnte målinger/ beregninger skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" i henhold til gældende lovgivning, og skal udføres af et laboratorium eller person, som er godkendt til dette af Miljøstyrelsen.

Målingernes/beregningernes samlede ubestemthed må for stationære kilder højst være på 3 dB (A) og for mobile kilder højst 5 dB (A). Viser målingerne/beregningerne, at virksomheden overskrider grænseværdierne, skal virksomheden lade foretage afhjælpende foranstaltninger. Støj fra til- og frakørende lastvogne mv. skal begrænses mest muligt. Køretøjer må på råstofgravens areal ikke holde med motoren i gang, med mindre læsning gør det påkrævet.

6. Der må ikke opstå støvgener uden for råstofgravens areal. Konstateres støvgener, der kan henføres til virksomhedens drift, skal der træffes foranstaltninger til nedbringelse af generne.
7. Muld og overjord, som ikke straks anvendes i efterbehandlingen, skal henlægges i depoter inden for arealet til brug for efterbehandlingsarbejdet og må ikke fjernes fra indvindingsområdet. Muld og overjordsdepoterne skal placeres således, at der ikke kan ske sammenblanding med andre materialer.
8. Hvis der sker skader på skel eller evt. levende hegn, er indvinder forpligtet til at udbedre skaderne.
9. Arealet, hvorpå der indvindes, må ikke overstige 3 ha. Der skal ske en løbende efterbehandling af afgravede områder i samme takt som indvindingen skrider frem. Ved graveområdet forstås områder, hvor muld og overjord er fjernet og gravning er påbegyndt, dog undtaget områder, som anvendes til interne veje, lager og produktionsanlæg.
10. Råstofindvindingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med graveplanen, jf. bilag 1. Eventuelle ændringer i graveplanen skal godkendes af Region Syddanmark.
11. Region Syddanmark skal til enhver tid holdes underrettet om, hvem der forestår indvindingen.
12. Personalet skal være bekendt med vilkårene i denne tilladelse samt den til enhver tid gældende grave- og efterbehandlingsplan.

Afstandskrav og gravedybde

13. Grænsen for det område der må graves i, skal sættes af i marken efter nærmere aftale med Region Syddanmark. Pælene til afmærkning mv. må ikke fjernes, og skal sikres, så de ikke bliver beskadiget. Det kan f.eks. ske med betonringe.
14. Der må ikke bortgraves terræn nærmere end 20 meter fra DONGs stålfordelingsledning og herefter et anlæg på højst 1:2 (1 meter lodret og 2 meter vandret)
15. Der må ikke foretages gravearbejde i fordelingsledningens servitútbælte uden forudgående aftale med DONG Energy.
16. Der må ikke ske opfyldning eller oplagring af jord eller andet materiale over stålfordelingsledningen.
17. Inden for en afstand af 2 x 2 meter omkring plastdistributionsledningen må der ikke bebygges eller beplantes med træer med dybtgående rødder eller benyttes på anden måde, der kan være til gene for ledningsanlægget.

18. Inden et bælte på 2 x 2 meter omkring plastdistributionsledningen må ejer, bruger eller tredjemand ikke grave, bore mv. med mekaniske redskaber uden særlig tilladelse fra og under tilsyn af DGD – Dansk Gas Distribution.
19. Der må der ikke graves nærmere end 3 meter fra privat vej, naboskel og hegn. Der må efter de 3 meter ikke graves under et skråningsanlæg 1:2. Ved indvinding mod indvindingsarealets grænser må skråningerne ikke være stejlere end 1:2.

Veje og trafik

20. Eventuelle køreveje over fordelingsledningen skal udføres med fast belægning.
21. Al transport til og fra teglværket finder sted på interne køreveje

Forureningsforebyggelse

22. Den, der udnytter tilladelsen, skal drage omsorg for, at grundvandet ikke forurenes af olie-spild fra maskiner og eventuelle brændstoftanke og for, at gravearbejderne ikke forårsager ødelæggelse eller beskadigelse af vandforsyningen i området.
23. Alt arbejde med miljøfremmede stoffer skal ske under iagttagelse af den krævede sikkerhed og i lukkede containere eller over spildbakker med videre.
24. Tankning, olieskift og lignende af grave- og læssemaskiner samt dumpere og andre selvkørende maskiner skal foregå uden for selve gravearealet, og som minimum skal olieskift, vask med videre finde sted på et godkendt og befæstet areal. Det samme gælder så vidt muligt for service og reparation.
25. Sorteringsanlæg, generatorer og andre mere stationære anlæg kan tankes fra en entreprenørtank, der medbringes ved hver tankning. Tankanlægget skal være indrettet så spild undgås, og tankning skal foregå under konstant tilsyn.
26. Køretøjer og andre maskiner skal holdes i god stand, så der ikke forekommer oliedryp.
27. Tanke, beholdere og tankanlæg med olieprodukter, benzin og lignende skal opbevares forsvarligt uden for selve gravearealet i aflåst container med spildbakke, så der ikke er risiko for forurening af jord og grundvand eller regn- og spildevandssystemer. Opsætning af olietanke skal anmeldes til kommunen.
28. Bortskaffelse af affald skal ske i henhold til Sønderborg Kommunes Regulativ for affald.
29. Der må ikke deponeres affald eller andet, der kan forurene grundvand, jord og undergrund i ler graven. Der skal træffes effektive foranstaltninger mod forurening f.eks. ved hegning.
30. Der må ikke foretages afbrænding i lergraven.

Efterbehandlingsvilkår

31. Arealet skal efter gravningens afslutning i fuldt omfang efterbehandles til jordbrugsmæssig anvendelse med søer.
32. Efterbehandling skal ske således at de tinglyste servitutter vedrørende DONGs stålfordelingsledning og plastdistributionsledning overholdes.
33. Overskudsjord inden for gravefelterne kan bruges til udjævning af dybe lavninger. Indvindingsområdet må ikke tilføres jordfyld eller andre materialer udefra og heller ikke affaldsprodukter fra teglværkets produktion.
34. Der skal ske løbende efterbehandling efterhånden, som indvindingen skrider frem.
35. Efter efterbehandlingsarbejdets udførelse skal de ved gravningen opståede skrånninger mod uafgravede arealer fremtræde med anlæg ikke stejlere end 1:10 (1m lodret og 10 m vandret)
36. Efterbehandlingsarbejdet skal påbegyndes og gennemføres så tidligt, som det under hensyn til råstofgravens drift er praktisk muligt, og skal være afsluttet inden ½ år efter indvindingens ophør.
37. Der skal stilles en sikkerhed for gennemførelsen af efterbehandlingen. Region Syddanmark kan kræve sikkerhedsstillelsen forhøjet, hvis det findes nødvendigt på grund af ændringer i efterbehandlingsplanen og/eller andre forhold. Sikkerheden skal gælde til efterbehandlingen er udført og godkendt af Region Syddanmark.
38. Forinden større efterbehandlingsarbejder påbegyndes, skal Region Syddanmark underrettes herom, således at evt. tvivlsspørgsmål omkring efterbehandlingsens udførelse kan afklares.
39. Fjernes eller beskadiges beplantning i skel skal en tilsvarende beplantning etableres som en del af efterbehandlingsarbejdet.
40. Gravefeltet skal umiddelbart efter gravearbejdets afslutning ryddes for alle i tilknytning til råstofindvindingen opførte bygninger eller andet oplag, der virker skæmmende i naturen.
41. Såfremt tilladelsen inddrages i medfør af Råstoflovens § 24, indtræder efterbehandlingsforpligtigheden omgående.

Generelle bestemmelser

Følgende gælder i øvrigt efter loven:

Tilladelsen kan tilbagekaldes af Region Syddanmark i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkår, eller efter lovgivningen i øvrigt.

Tilladelsen bortfalder, såfremt råstofindvindingen ikke er begyndt senest 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Vilkårene er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet, og uanset om der sker tinglysning.

Region Syddanmark kan på et senere tidspunkt fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, såfremt dette måtte vise sig nødvendigt

Findes der under indvindingen grave, gravpladser, bopladser, ruiner eller andre jordfaste fortidsminder, skal fundet straks anmeldes til Museum Sønderjylland. Indvindingen skal standses i det omfang den berører fortidsmindet.

I tilfælde af at en virksomhed, som foretager indvinding, går konkurs eller i betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer som den, der driver virksomheden, forpligtiget til straks at underrette Region Syddanmark.

Tilførsel af såvel forurenede som uforurenede jord til råstofgrave og tidligere råstofgrave er forbudt, jf. Jordforureningslovens § 52.

Der må i henhold til bekendtgørelse om jagttid for visse pattedyr og fugle ikke ødelægges reder og ynglesteder med æg og yngel og der forbydes indsamling af æg. Desuden fremgår det, at i perioden:

- 1. februar – 31. juli må kolonirugende fugles, rovfugle og ugles redetræer, samt hule træer med spættehuller ikke fældes.
- april – 31. august må digesvalereder ikke ødelægges.

Resultater af råstofboringer eller prøveboringer i jorden skal indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelse inden 3 måneder efter udførelsen. Indberetningen skal ske på særlige skemaer, jf. råstoflovens § 28, stk. 1.

Der skal betales råstofafgift ved indvinding af naturbundne råstoffer, jf. lov nr. 1408 af 21. december 2005 om ændring af lov om afgift af affald og råstoffer.

Tilladelsen fritager ikke indehaveren af tilladelsen for ansvar over for tredjemand efter sædvanlige naboretlige regler.

Erstatningsansvar for eventuelle skader opstået som følge af indvindingen, påhviler vedkommende, der udnytter tilladelsen efter de almindelige erstatningsregler.

Sikkerhedsstillelse

Vesterled Teglværk A/S skal stille en sikkerhed til sikring af efterbehandlingsarbejderne på matr. nr. 3 og 141 Nybøl Ejerlav, Sønderborg Kommune på kr. 405.000 indeks 102,52 (2. kvartal 2016)

Beløbets størrelse er fastlagt ud fra et estimat på en reetableringspris på 135.000 kr. pr (åbent) hektar. Garantistillelsen er beregnet ud fra et åbent graveareal på 3 ha.

Der skal fremsendes en garanti til Region Syddanmark, inden tilladelsen kan tages i brug.

Sikkerhedsstillelsen kan reguleres, når Region Syddanmark skønner dette nødvendigt af hensyn til ændringer i prisniveau, graveplan, efterbehandling eller lignende.

Sikkerhedsstillelsen skal årligt indeksreguleres pr. 1. april efter Danmarks Statistiks reguleringsindeks for jordarbejder. Sikkerhedsstillelsen reguleres efter foregående års indeks for 4. kvartal.

Sikkerhedsstillelsen skal være gældende indtil efterbehandlingsarbejdet er afsluttet og godkendt af Region Syddanmark, idet sikkerhedsstillelsen først da vil kunne frigives.

Tinglysning

Vilkårene er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet og uanset om der sker tinglysning. Vilkårene om efterbehandling skal efter reglerne tinglyses på ejendommene, når klagefristen er udløbet. Tinglysningen sker i medfør af Råstoflovens § 10, stk. 5 med Region Syddanmark som påtaleberettiget.

Indvinder skal efter loven betale tinglysningen. Når tinglysningen er sket, vil Region Syddanmark sende en regning for udlagt tinglysningsgebyr.

Tilsyn

Region Syddanmark er tilsynsmyndighed i forhold til, at vilkårene i tilladelsen overholdes. Tilsynsmyndigheden kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal berigtiges inden for en nærmere fastsat frist. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt et påbud ikke efterkommes indenfor den fastsatte frist, lade de påbudte foranstaltninger udføre for den ansvarliges regning.

Afgørelse om VVM-pligt

Region Syddanmark har gennemført en VVM-screening af det ansøgte. Det vurderes samlet, at en tilladelse til det ansøgte ikke kræver udarbejdelse af en VVM-redegørelse (Vurdering af Virkninger på Miljøet), da den ansøgte råstofindvinding ikke vurderes at give anledning til væsentlige ændringer af miljøpåvirkningen.

Der er i råstofindvindingstilladelsen stillet vilkår, der imødegår de konkrete miljøpåvirkninger, som råstofindvindingen medfører.

Screeningen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennem en VVM-proces.

Lovgrundlaget

Afgørelsen om VVM-pligt er meddelt i henhold til VVM-bekendtgørelsen § 3, stk. 1

Screening er en administrativ proces, hvor projektet vurderes i forhold til en række faste kriterier, bl.a.

- projektets dimensioner,
- den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan blive berørt,
- påvirkningens omfang (geografisk og omfanget af personer, der berøres),
- påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet,
- kumulative effekter.

Projektets dimensioner

Der er ansøgt om at grave på 8,5 ha, og der forventes en årlig indvinding på 8.000 m³

Den miljømæssige sårbarhed

Indvindingsområderne ligger udenfor område med særlige drikkevandsinteresser og uden for indvindingsoplande til områdets vandværker.

Nybøl Nor er en del af "Habitatområde 197 Flensborg Fjord, Bredgrund og farvandet omkring Als", som er udpeget som Natura 2000 område. Natura 2000 er betegnelsen for et netværk af beskyttede naturområder i EU. Regionen vurderer, at indvindingen ikke vil kunne påvirke udpegningsgrundlaget væsentligt.

Indvindingen vil ske indenfor strandbeskyttelseslinjen på 300 m fra Nybøl Nor. Kystdirektoratet har imidlertid vurderet, at da råstofindvindingen sker i overensstemmelse med tilladelse efter råstofloven og indenfor rammerne af en anmeldt rettighed vil indvindingen og heller ikke efterbehandlingen kræve dispensation.

Der er tre områder på matr.nr. 3, der er kortlagte på Vidensniveau 1 i henhold til jordforureningsloven. Alle tre områder ligger uden for indvindingsområdet. Regionen, der er myndighed på jordforureningsområdet, vurderer, at en eventuel forurening ikke vil påvirke indvindingen, og at indvindingen heller ikke vil påvirke en eventuel forurening.

Der er ikke beskyttede naturtyper i indvindingsområdet. Umiddelbart syd for området ligger sø omfattet af naturbeskyttelseslovens §3. Sønderborg Kommune har tidligere givet dispensation til at nedlægge søen, da der er etableret erstatningsnatur.

Påvirkningens omfang

Indvindingsområdet er beliggende ca. 150 m syd vest for Nybøl by og nærmeste nabo mod syd øst ligger i en afstand af 200 m fra indvindingsområdet.
Transport til og fra teglværket finder sted på interne køreveje.

Påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet

Tilladelsen vil have en varighed af 10 år, men da indvindingen sker i henhold til anmeldte rettigheder, kan der forventes indvinding i adskillige år fremover. Råstofindvinding er en irreversibel proces, og råstofferne kan derfor ikke indvindes igen. Arealet efterbehandles til jordbrugsmæssig anvendelse med søer.

Kumulative effekter

Arealet er beliggende i det 86 ha store gravefelt for teglværksler ved Nybøl (540-L6), som er udlagt i Region Syddanmarks Råstofplan 2012.

Vesterled Teglvæk er en ud af fire teglværker omkring Nybøl Nor, hvor indvindingen i årtier er foregået som "anmeldte rettigheder"..

Lidt over en kilometer mod nord er der i råstofplanen udlagt flere områder som interesseområde for ler. Nærmeste indvinding sker pt. i forbindelse med teglværket mod syd øst, hvor der frem til maj 2021 er tilladelse til indvinding af op til 50.000 m³ rød- og gulbrændende ler på et 4 ha stort areal.

Regionen har på baggrund af det ovenstående vurderet, at de generelle miljøregler, samt de vilkår der er stillet for råstofindvindingen, er tilstrækkelige til at sikre miljøet i det aktuelle tilfælde.

Ansøgningsprocessen

Ansøgning – udtalelser og tilladelser (stjernehøring)

Ansøgningsmaterialet har været sendt i høring til følgende:

- Sønderborg Kommune
- Museum Sønderjylland
- Naturstyrelsen
- Naboer:
DONG Gas Distribution A/S, Kraftværksvej 53 7000 Fredericia
Sønderborg Spildevandsforsyning A/S, e-mail: info@sonfor.dk
Andreas Christensen, Vandmøllevej 1, 6400 Sønderborg
Jane Hartmann Christiansen, Amtsvejen 27, 6400 Sønderborg

DONG har afgivet høringssvar i egenskab af nabo og oplyst om stålfordelingsledning og plastdistributionsledning. Derudover har Region Syddanmark ikke undersøgt, om der findes forsyningsledninger i området. Det påhviler derfor indvinder at indhente fornødne ledningsoplysninger og samtidig kontakte ledningsejere.

Sønderborg Kommunes bemærkninger:

Sønderborg Kommune har gennemgået ansøgning om forlængelse af tilladelse til indvinding af råstoffer på matr.nr. 3 og 141 Nybøl Ejerlav Nybøl. Vi har følgende bemærkninger til fortsat indvinding i det angivne område:

Beskyttet natur

Syd for graveområdet er en sø, der er beskyttet efter naturbeskyttelseslovens § 3. Sønderborg Kommune har tidligere givet dispensation til at nedlægge søen mod etablering af erstatningsnatur i forbindelse med et andet projekt ved teglværket (energimembran). Erstatningsnaturen er etableret og vi har derfor ingen bemærkninger til indvinding i umiddelbar nærhed af søen.

Vejadgang

Af ansøgningen læser vi, at al færdsel i forbindelse med indvindingen kommer til at foregå på interne veje i teglværksområdet. Der er derfor ingen bemærkninger til de trafikale forhold.

Grundvand

Det ansøgte areal ligger udenfor indvindingsopland til vandværk og i et område uden drikkevandsinteresser, der er derfor ingen bemærkninger i forhold til grundvand.

Vandløb og ledninger

Der er ikke registreret vandløb inden for graveområdet. Nord for området løber Bredbæk, men af ansøgningen ses, at vandløbet ikke vil blive påvirket af aktiviteterne.

Der er ikke registreret regnvands- eller spildevandsledninger af Sønderborg Forsyning. Kommunen har ikke kendskab til eventuelle private rørledninger.

Efterbehandling

Eftersom der ikke er beskyttet natur i forvejen kan den eksisterende beskrivelse af efterbehandling til landbrugsformål med søer kan videreføres.

Venlig hilsen

Sønderborg Kommune

Natur

Stine Jacobsen

skov- og landskabsingeniør

T 8872 6642

sjac@sonderborg.dk

www.sonderborgkommune.dk

Museum Sønderjyllands bemærkninger:

Arkæologisk udtalelse vedr. erhvervsmæssig råstofindvinding på del af matr. 3 og 141, Nybøl ejerlav, Nybøl (Sønderborg kommune).

Museum Sønderjylland - Arkæologi Haderslev sagsnr: 16/4882-8.1.3

Udtalelse i henhold til museumslovens § 25:

Museum Sønderjylland - Arkæologi Haderslev har modtaget høringsbrev om ovennævnte ansøgning og har foretaget arkivalisk kontrol og arkæologisk vurdering af det ansøgte graveområde.

Graveområdet, der omfatter del af matr. 3 og 141, Nybøl ejerlav, Nybøl, er på ca. 8,5 ha og beliggende i højtliggende terræn ved Nybøl (se kortbilag).

Omkring graveområdet er der registreret adskillige væsentlige fortidsminder – især mange gravhøje, men også flere bopladser. Nordøst for området er der således i forbindelse med byggemodning udgravet spor af en bebyggelse fra middelalderen og registreret spor efter en gård fra jernalderen (sb. 109-110, Nybøl sogn) (se kortbilag).

En gennemgang af ældre luftfotos og reliefkort viser, at den sydvestlige del af graveområdet er destrueret ved tidligere råstofindvinding (se kortbilaget – det rødskraverede område). Derimod ser det ud til, at den nordøstlige del af området kan være uberørt, og at eventuelle fortidsminder kan være bevaret her. Dette område udgør ca. 6,1 ha.

På den baggrund er det Museets vurdering, at der er **risiko** for, at træffe på væsentlige jordfaste fortidsminder ved jordarbejde på den nordøstlige del af området. Museet anbefaler derfor en frivillig forundersøgelse af den nordøstlige del af området, inden jordarbejdet går i gang.

Forundersøgelsen vil kunne afsløre, om der findes væsentlige fortidsminder på området, og om de har en sådan karakter, at de skal udgraves, inden de ødelægges ved anlægsarbejdet. Da arealet overstiger 5.000 m², skal udgifterne til forundersøgelse - jf. Museumslovens § 26.2 – afholdes af råstofindvinder.

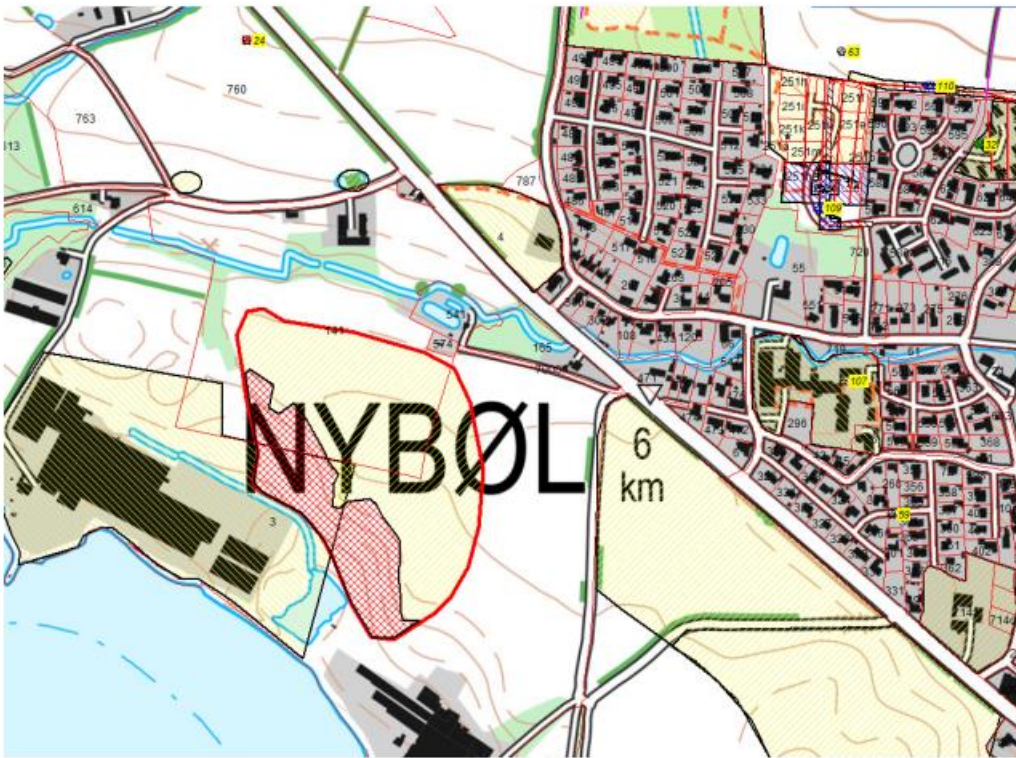
Hvis forundersøgelsen viser, at der findes fortidsminder på området, skal disse udgraves, inden de ødelægges ved anlægsarbejdet. I nogle tilfælde er det dog muligt at ændre ved jordindgrebet, så en udgravning ikke bliver nødvendig. Er det ikke muligt, vil udgravningen skulle finansieres af bygherre/indvinder.

De jordfaste fortidsminder er omfattet af museumslovens § 27. Derfor skal man, hvis man ved anlægsarbejde støder på et fortidsminde, straks indstille arbejdet i det omfang, det berører fortidsmindet, og tilkalde Museum Sønderjylland - Arkæologi Haderslev.

Museum Sønderjylland - Arkæologi Haderslev udarbejder gerne ved henvendelse fra bygherre budget og tidsplan for en forundersøgelse af området. Henvendelse til Per Ethelberg: 73 52 34 62 eller Hans Chr. Andersen: 73 52 34 67.

Med venlig hilsen

Anne Birgitte Sørensen
Museumsinspektør
planer@museum-sonderjylland.dk



Kortbilag til 16/4882-8.1.3 Vedr. erhvervmæssig råstofindvinding på del af matr. 3 og 141 Nybøl ejerlav, Nybøl (Sønderborg kommune). Det berørte område er markeret med rød kontur. Det destruerede område er markeret med rød skravering. Fortidsminderne er markeret med numre på gul og rød baggrund.

Naturstyrelsens (Kystdirektoratets) bemærkninger:

Tak for anmodningen om høringssvar på råstofsagen Vesterled Teglværk matr. nr 3 og 141 Nybøl ejerlav Nybøl.

Da der er tale om en anmeldt rettighed anses gravningen ikke for at være en tilstandsændring, der kræver en dispensation. Efterbehandlingen kan også foretages uden dispensation, hvis den er påbudt jf. Råstofloven.

Med venlig hilsen

Anette Bonde

AC - fuldmægtig I Søterritoriet

+45 20 84 96 93 | abo@kyst.dk

Miljø- og Fødevareministeriet

Kystdirektoratet | Højbovej 1 | 7620 Lemvig | Tlf. +45 99 63 63 63 | kdi@kyst.dk | www.kyst.dk

DONG Energys bemærkninger:

I henhold til din henvendelse om råstofindvinding på ovennævnte areal kan jeg oplyse, at DONG Energy på matrikel nr. 141 har en naturgas stålfordelingsledning (Ø168,3mm, 40 bar) samt en plastdistributionsledning (Ø125mm, 4 bar) placeret.

Ledningernes placering fremgår af vedhæftede ledningsplan.

Stålfordelingsledningen er sikret ved tinglyst servitut, hvilket bla. medfører følgende begrænsninger:

Indenfor et bælte på 2 x 5m omkring ledningens midte (servitutbæltet):

- Må arealet ikke bebygges eller beplantes med træer med dybtgående rødder eller benyttes på anden måde, der kan være til gene for ledningsanlægget, ej heller må der placeres hegnspæle og lignende i dybde over 60 cm.
- Grøftegravning, såvel uddybning af eksisterende som anlæg af nye, påfyldning eller afgravning af jord eller anlæg af nye veje må ikke finde sted uden særlig tilladelse fra DONG Energy.
- Må ejer, bruger eller tredjemand ikke grave, bore mv. med mekaniske redskaber uden særlig tilladelse fra og under tilsyn af DONG Energy.

Plastdistributionsledningen på matrikel nr. 141 er ligeledes sikret ved tinglyst servitut, hvilket bla. medfører følgende begrænsninger:

Indenfor et bælte på 2 x 2m omkring ledningens midte (servitutbæltet):

- Må ejer, bruger eller tredjemand ikke grave, bore mv. med mekaniske redskaber uden særlig tilladelse fra og under tilsyn af DONG Energy.
- Må arealet ikke bebygges eller beplantes med træer med dybtgående rødder eller benyttes på anden måde, der kan være til hinder for ledningsanlægget.

DONG Energy kan acceptere råstofindvindingen under følgende betingelser:

- Inden arbejdet igangsættes skal fordelingsledningens placering påvises af DONG Energy. Denne påvisning udføres uden beregning.
- Der må ikke foretages gravearbejde i ledningens servitutbælte uden forudgående aftale med DONG Energy.
- Der må ikke bortgraves terræn nærmere end 20 meter fra fordelingsledningen. Udgravningen langs med fordelingsledningen skal have et anlæg på højst 30 grader, (1:2) målt ud fra vandret.
- Der må ikke ske opfyldning eller oplagring af jord eller andet materiale over fordelingsledningen.
- Evt. køreveje over fordelingsledningen skal udføres med fast belægning.

Med venlig hilsen
Torben Bonde Andersen
Senior driftssupporter
Myndighed & Support
Customers & Markets



Kraftværksvej 53, Skærbæk
7000 Fredericia
Tlf. +45 99 55 67 70

toban@dongenergy.dk
www.dongenergy.dk

Partshøring

Region Syddanmark har på grundlag af ansøgning, høringssvar samt indsamling af data fra tidligere tilladelse skrevet udkast til ny tilladelse.

I medfør af Forvaltningslovens § 19, stk. 1. skal udkastet sendes i partshøring. Formålet med høringen er at regionen træffer den endelige afgørelse på et fuldt oplyst grundlag. Høringen forløb i perioden september – oktober 2016 og der er indkommet følgende høringssvar.

Hvem	Bemærkninger	Region Syddanmarks bemærkninger
Dansk Gas Distribution (DGD)	Ønsker tilføjet et vilkår om ikke at grave, bore mv. med mekaniske redskaber uden særlig tilladelse fra DGD indenfor et bælte på 2 x 2 m omkring ledningens midte. Meddeler ændring af selskabsnavn og kontaktadresse.	Vilkår er tilføjet i tilladelsen

Høring af Sønderborg Kommune vedr. fastsættelse af efterbehandlingsvilkår

Region Syddanmarks udkast til tilladelsen har været i høring hos Sønderborg Kommune omkring fastsættelse af vilkår om efterbehandling i perioden september - oktober i medfør af Råstoflovens § 10a, og der er indkommet følgende høringssvar:

”Sønderborg Kommune har ikke yderligere bemærkninger til sagen.”

Klagevejledning

Region Syddanmarks afgørelse efter råstofloven og planloven (for så vidt angår retlige spørgsmål) kan påklages til Natur og Miljøklagenævnet. Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, en offentlig myndighed, enhver der i øvrigt har en væsentlig individuel interesse i afgørelsen, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og organisationer, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Hvis I ønsker at klage over denne afgørelse til Natur og Miljøklagenævnet skal der klages via Klageportalen, som I finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til regionen, da vi har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. En klage koster kr. 500. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i klagen.

En evt. klage skal være tilgængelig for Region Syddanmark i klageportalen senest den 1. december 2016 kl. 23.59. Ansøger får besked, hvis der klages over afgørelsen.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Klage i henhold til råstofloven har opsættende virkning, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra modtagelsen af dette brev.

Yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til Region Syddanmark, Miljø & Råstoffer, miljoe-raastoffer@rsyd.dk gerne med henvisning til sagsnr. og titlen på tilladelsen.

Med venlig hilsen



Niels Koch
Sagsbehandler

Kopi til:

Sønderborg Kommune, Stine Jacobsen, e-mail: sjac@sonderborg.dk

Kystdirektoratet, Anette Bonde, e-mail: abo@kyst.dk

Museum Sønderjylland, Dalgade 7, 6100 Haderslev, e-mail: planer@museum-sonderjylland.dk

Naboer:

Dansk Gas Distribution, Kraftværksvej 53, Bygning 21, 7000 Fredericia, e-mail: planlaegning@danskgasdistribution.dk

Sønderborg Spildevandsforsyning A/S, e-mail: info@sonfor.dk

Andreas Christensen, Vandmøllevej 1, 6400 Sønderborg

Jane Hartmann Christiansen, Amtsvejen 27, 6400 Sønder

Bilag: Oversigtskort / graveplan

Bilag 1 – Oversigtskort / graveplan

